

FORMANDSBERETNING
GENERALFORSAMLING 2022
Lørdag den 30/4

Velkommen alle sammen. Det er dejligt at se så mange møde op til Generalforsamlingen.

Jeg vil starte med at orientere jer om hvordan det er gået med de vedtagelser der blev foretaget på forrige generalforsamling.

Biodiversitet (blomster- striber) der er sået en kort blomsterstribе ved i græsarealet ved indkørslen til Hyttebyen

Og en kort blomsterstribе ved stien langs Kanalen.

Asfalt ved indkørslen til Hyttebyen

Som i formentlig allerede har opdaget, er der udført Asfaltopretning ved indkørslen til Hyttebyen, så overflade vandet ledes ud til siderne og ikke ind på grusvejen som før.

Det ser ud til at det virker.

Placering af affaldsspande

Forslaget med at overtage Molok anlægget til genbrugs affald og affaldsspand til husaffald blev forkastet af

RKSK.

RKSK-affald har besluttet sagen skal for politikerne i Teknik og Miljø udvalget og at der fra RKSK-affald vil

Være 2 løsningsforslag

1. Løsningsforslag. Ændring af RKSK`s Regulativ for husholdnings affald, så beholdere trækkes til et offentligt sted på tømningssdagen.
2. Løsningsforslag Alternativt skal der etableres korrekte adgangsforhold, hvilket betyder der skal udmatrikuleres og laves en ny Lokalplan.

Bestyrelsen afventer svar fra RKSK Affald

Overfladevand ved området med ulige numre

Der er fra RKSK Vand og Land afdeling givet tilladelse til at udføre en overløbsledning fra rendestensbrønd i stien mellem nr. 59 og 61 den føres syd om husene nr.55,57 og 59 i fællesarealet, med udløb til grøften mellem Hyttebyen og Blomstervænget

Posthuset, vi fik en rimelig pris på udskiftning af tag, så det er også udført.

Der har været afholdt et Fællesformands møde for grundejerforeninger i Bork Havn området. På mødet blev der foreslået at der skulle laves en ny sti fra Sønderbyvej til Bork Legeland langs **Falenvej**. Lodsejeren vil gerne donere jorden og RKSK vil gerne levere alle Grusmaterialer. En evt. økonomi vil skulle fordeles mellem Grundejerforeningerne i Bork Havn området. Falen Grundejerforening vil varetage koordineringen.

Bork Hytteby har sagt nej tak til en evt. financierer.

Badevand

RKSK har ikke udledt spildevand til fjorden i sommerperioden siden 2017. E-coli tallet skal være under 100 for at badevandet kan godkendes. I 2021 var E-coli tallet 850

E-coli bakterierne kommer fra Nr. Nebel og forventes at blive væsentlig reduceret når der er blevet kloak separeret.

Overholdelse af Lokalplanen

Det er vigtigt at vi inden vi foretager nogle ændringer på vores grund, orientere os om lovligheden af det vi udfører.

Normalt udfører RKSK en kontrol af evt. ulovligheder hvert 10 år. Den sidste kontrol blev foretaget i 2012

Der er også en kontrol på vej, men pga. Corona vil den blive foretaget når kommunen har bemanning til det.

Fælles Arbejdsdag vil være den 28 Maj 2022 og vi mødes ved Jollehytten kl. 09.00

Folk der har trailer og trillebør må gerne medbringe dem til ARBEJDSDAGEN

Der er ligeledes Hyttefest den 28 Maj om aftenen. Husk tilmelding.

Indkaldelse til ordinær/ekstra ordinær Generalforsamling, har Bestyrelsen drøftet om vores vedtægter skal ændres således der kan indkaldes til generalforsamling via vores Hjemmeside og evt. Skiltning ved indkørsel til Hyttebyen.