

Mødereferat

Bork Hytteby Grundejerforening
Generalforsamling 2019

Antal fremmødte: ca. 120
Referent: Kirsten Henneberg

Dagsorden:

- 1.Valg af dirigent
 - 2.Formandens beretning
 - 3.Fremlæggelse af regnskab 2018
 - 4.Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2020
 - 5.Indkomne forslag
 - Orientering / medindflydelse af fældning i fællesområder.
 - 6.Valg til bestyrelse og suppleanter
- På valg:
- Bent Kjærsgaard (modtager genvalg)
 - Kirsten Henneberg (modtager genvalg)

Suppleanter:

- Eva Marcussen (60)
- Alex Hansen (196)

7.Valg af revisorer og suppleanter

På valg:

- Børge Nielsen (157)

Suppleant:

- Poul-Erik Karlskov (252)

8.Eventuelt

Herefter vil Peter Carstensen fra Ringkøbing Museum fortælle historien om tilblivelsen af det vi kender som Vænet og Tipperne.

Formanden indledte mødet med at byde velkommen.

1.

Valg af dirigent

Jørgen Høiberg Riis (hus nr. 72) blev enstemmigt valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen i henhold til vedtægterne var lovlig indkaldt og dermed beslutningsdygtig.

2.

Formandens beretning

Formand Holger Østergaard aflagde sin beretning. Beretningen er vedlagt referatet.

Bemærkninger/kommentarer:

Hus nr. 99 Hvor finder man regler osv.

Svar Alt kan findes på hjemmesiden

Hus nr. 280 Vi bor på en hjørnegrund, hvordan må vi beskære

Svar Uden for grund må ejere ikke beskære, kontakt bestyrelsen og se evt. på hjemmesiden.

Hus nr. 26A Må man slå græs på fællesarealer

Svar Meget gerne

Hus nr. 117 Ved hus nr. 119 er der fældet en masse træer, er det bestyrelsen

Svar Nej

Hus nr. 45 Der står store træer i fællesarealer, hvis de skulle vælte er der en forsikring?

Svar Drøftes senere

3.

Fremlæggelse af regnskab 2018

Det reviderede regnskab for 2018 var blevet sendt med ud sammen med indkaldelsen. Ruth gennemgik regnskabet, som var blevet revideret af Børge og Ilona.

Bemærkninger/kommentarer:

Hus nr. 34 Hvad er grunden til overskridelsen?

Svar Der er ting der først kom i gang i 2018

Hus nr. 252 Kunne tænke sig en udspecificering af punkter

Svar Tages til efterretning

Hus nr. 233 Er glad at der sker noget i Hyttebyen

Ikke flere bemærkninger.

Regnskabet godkendt.

4.

Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2019

Budget for 2019 var ligeledes blevet sendt med ud sammen med indkaldelsen.

Ruth fremlagde budgettet.

Kontingent uændret.

Bemærkninger/kommentarer:

| | |
|-------------|--|
| Hus nr. 63 | Hvad er en buffer til? |
| Svar | uforudsete udgifter |
| Hus nr.133 | Hvilken legeplads er det at der er sat penge af til? |
| Svar | Legepladsen ved jollehavnen |
| Hus nr. 133 | Den anden legeplads trænger også til fornyelse |
| Hus nr. 137 | Diverse indtægter, hvad er det? |
| Svar | Det er de reklamer der er sendt ud sammen med indbydelsen. |

Budgettet godkendt.

5.

Indkommet forslag:

Orientering / medindflydelse af fældning i fællesområder.

MAIL

Hermed indsender vi et forslag til generalforsamling i Bork Hytteby, lørdag den 4. maj 2019.

Når bestyrelsen beslutter sig for, at fjerne træer i fællesareal, eller bestiller / for andre til, at gøre det, skal de sommerhusejer der har grund op til det fællesareal, hvor man har besluttet, at fælde træer, havde en måned varsel, så de pågældende sommerhusejer, havde mulighed for, at komme med indsigelser, før træfældning.

Hvis træfældning udføres, skal bestyrelsen sørge for genplantning, og følge op på det, flere gange om året til bevoksning er genskabt.

Med venlig hilsen

Lone og Palle Kristensen

Bork Hytteby 294

| | |
|-------------|---|
| Holger | Det kan vi ikke gøre, det har vi ikke bemyndigelse til. Se hjemmesiden - under værd at vide – beplantning. Vi er i bestyrelsen frivillige og gør det i vores fritid |
| Hus nr. 216 | Forslag skal til afstemning |
| Hus nr. 16 | Hvornår skal forslag være bestyrelsen i hænde? |
| Svar | 1. april, kan ses på hjemmesiden |
| Hus nr. 38 | Hvorfor skal vi stemme om det? Vi har ikke beføjelserne |
| Hus nr. 38 | Vi kan lave en orienterende afstemning om forslaget |

Forslaget er forkastet af fremmødte.

6.

Valg til bestyrelse og suppleanter

Bent og Kirsten ønskede genvalg.

Der var ikke yderligere kandidater, så valgte blev:

Bestyrelse

- Bent Kjærsgaard (56) – genvalgt
- Kirsten Henneberg (218) – genvalgt

Suppleanter:

- Eva Marcussen (60) - genvalgt
- Alex Hansen (196) - genvalgt

Der var ikke yderligere kandidater.

7.

Valg af revisorer og suppleanter

Valg til revisor:

- Lis Boisen (231)

Suppleant:

- Helge Boisen (197)

8.

Evt.

Hus nr. 252

Svar

Skal genbrugspladsen lukkes ved Nr. Bork?

Det er Bestyrelsen ikke orienteret om.

Holger

Bestyrelsen er orienteret om at der er problemer med renovation, der er huse der ikke er tilmeldt ved udlejning.

Hus nr. 66

Svar

Må et bureau gerne tømme affald i container / Molokkerne.?

Hus nr. 125

Svar

Hus nr. 237

Se bilag omkring renovation

Vi ville gerne have vores stativ udskiftet og er blevet orienteret om at der er ny sorterings metoder på vej i 2020

Det er rigtigt.

Container / Molokkerne er det kun for beboere i Bork Hytteby, eller må alle bruge dem?

Svar

Hus nr.?

Hus nr. 29

Alle må gerne bruge dem, de er offentlige tilgængelige.

Vi fik ikke vores skraldepose tømt fordi den var fyldt over stregen

Renovations mænd tømmer mange poser hver dag / reglerne er lavet for at skulle følges.

Mail omkring vendepladser:

Bent

Vendepladser vedligeholdes ud fra den originale størrelse og placering.

Hus nr. 133

Husk begge legepladser når der indkøbes legeredskaber, forslag kunne være en rutchebane med butik / legetårn, gerne til mindre børn.

Hus nr. 133

Forslag / ide / opfordring: Sæt mobil nummer på el tavlen så er det nemmere at få fat på dig som ejer hvis der er problemer med huset

Hus nr. 120

Vi har fået vores nøgler retur af en dame – er du her? Nogen der kender hende. TAK for det !!!

Tak for en god generalforsamling og debat

Herefter fortalte Peter Carstensen fra Ringkøbing Museum historien om tilblivelsen af det vi kender som Værnet og Tipperne.