

Mødereferat

Bork Hytteby Grundejerforening
Generalforsamling 2020

Antal fremmødte: 47

Referent: Kirsten Henneberg

Dagsorden:

1.Valg af dirigent

2.Formandens beretning

3.Fremlæggelse af regnskab 2019

4.Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2021

5.Indkomne forslag

6.Valg til bestyrelse og suppleanter

På valg:

- Holger Østergaard Nielsen (modtager ikke genvalg)
- Ruth Holm Kristensen (modtager genvalg)
- Bjarne Karstensen (modtager genvalg)

Suppleanter:

- Eva Marcussen (60)
- Alex Vejlgård Hansen (196)

7.Valg af revisorer og suppleanter

På valg:

- Ilona Berg (180)

Suppleant:

- Helge Boisen (197)

8.Eventuelt

REFERAT:

Formanden indledte mødet med at byde velkommen.

1.

Valg af dirigent

Carlo D. Braas (hus nr.7) blev enstemmigt valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen i henhold til vedtægterne var lovlig indkaldt og dermed beslutningsdygtig.

Generalforsamling 2021: Den 8. maj kl. 13.00

Arbejdsdag og fest 2021: Den 29. maj

2.

Formandens beretning

Formand Holger Østergaard aflagde sin beretning. Beretningen er vedlagt referatet.

Bemærkninger/kommentarer:

Hus nr. 154: Træerne er mange steder høje, vi kunne godt tænke os en mindre højde
Holger: Genplantningen sker meget med buske for at skabe læ ved bunden. Fremadrettet kan vi blive nødt til at rydde hele læbælter, idet træerne vokser. De yderste læbælter er der godt styr på. Der er gennemgang hvert efterår.

Hus nr. 125 Kommer der mere info omkring affaldssortering?
Holger Der er skilte på spanden, hvordan det skal sorteres. Den grønne pose er til bio affald.

Formandens beretning godkendt

3.

Fremlæggelse af regnskab 2019

Det reviderede regnskab for 2019 var blevet sendt med ud sammen med indkaldelsen. Ruth gennemgik regnskabet, som var blevet revideret af Lis Boisen og Helge Boisen.

Bemærkninger/kommentarer: Ingen

Regnskabet godkendt.

4.

Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2021

Budget for 2021 var ligeledes blevet sendt med ud sammen med indkaldelsen.

Ruth fremlagde budgettet.

Kontingent uændret.

Bemærkninger/kommentarer:

Hus nr. 157: Hvad er der af udgifter til postkassehuset?

Bestyrelse: Der overvejes nyt tag. Det er ikke muligt at male taget.

Budgettet godkendt.

5.

Indkomne forslag:

Der var 1 forslag:

Hermed indsender vi et forslag til generalforsamling i Bork Hytteby, lørdag den 9. maj 2020. Når bestyrelsen beslutter sig for, at fjerne træer i fællesareal, eller bestiller / for andre til, at gøre det, skal de sommerhusejer der har grund op til det fællesareal, hvor man har besluttet, at fælde træer, havde en måned varsel, så de pågældende sommerhusejer, havde mulighed for, at komme med indsigelser, før træfældning. Hvis træfældning udføres, skal bestyrelsen sørge for genplantning, og følge op på det, flere gange om året til bevoksning er genskabt.

Med venlig hilsen

Lone og Palle Kristensen
Bork Hytteby 294

Bemærkninger/kommentarer:

Hus nr. 294:	Hvad foregik der sidste år, vi kunne ikke deltage
Bestyrelse :	Der var afstemning og forslaget blev stemt ned.
Hus nr 294	Bemyndigelse, står der i referatet fra sidste år?
Bestyrelse:	Vi skal passe og pleje området, vi kan ikke kontakte ejere inden oprydning i fælles arealer. Det vil tage tid at kontakte ejere og arbejdet i bestyrelsen sker i vores fritid og er ulønnet / frivilligt arbejde
Hus nr 157;	Bestyrelsen gør det godt. Har bestyrelsen overtaget området?
Bestyrelse:	Grundejerforeningen har ikke overtaget området og alle aftaler som er indgået er nedskrevet.
Hus nr. 294	Ved huset hos os er der blevet et stort hul i fællesområdet – vi er utilfredse med at der fjernes pil.
Bestyrelsen	Der har været problemer med at planter ikke er kommet og så genplantes der igen. Der plantes ikke pil i hyttebyen.

Afstemning om forslaget ved håndsoprækning

For: 2 stemmer

Imod: 41 stemmer

Forslaget er forkastet

6.

Valg til bestyrelse og suppleanter

Bjarne og Ruth ønskede genvalg. Holger ønskede ikke genvalg.

Arvid Rekler hus 213 stillede op. Bestyrelsen foreslog Erik Lisberg hus 158.

De opstillede kandidater var:

Bjarne Karstensen

Ruth holm Kristensen
Arvid Rekler
Erik Lisberg

Valgresultat:

41 stemmer til Bjarne Karstensen
37 stemmer til Ruth Holm Kristensen
25 stemmer til Erik Lisberg
19 stemmer til Arvid Rekler
1 ugyldig stemme

Valgte til bestyrelse blev:

- Ruth Holm Kristensen (80) – genvalgt
- Bjarne Karstensen (18) – genvalgt
- Erik Lisberg (158) valgt

Suppleanter:

- Arvid Rekler (213) - valgt til 1. suppleant
- Alex Hansen (196) - valgt til 2. suppleant

Bestyrelsen konstituerer sig efter generalforsamlingen

7.

Valg af revisorer og suppleanter

På valg til revisor:

- Ilona Berg (180)

Valgt:

Helge Boisen (197)

Suppleant:

Carlo Braas (7)

Lis Boisen (231) er på valg som revisor i 2021

8.

Evt.

Hus nr. 157
Bestyrelsen

Strøm til Hyttefesten og hvad med en sorteringsvejledning til Hyttebyen?
Vi har ikke fået materiale omkring sorteringen. Det kunne komme på hjemmesiden og måske har forsyningen materiale. Der er en vejledning på låget på den nye skraldespand.

Hus nr. 190

Skraldespanden på vores grunde er til 2 ting, molokkerne er til resten og jeg tror at hvis nogen ønsker det, har forsyningen sikkert også en plan.

Hus nr. 9

Novasol har lavet en plan til gæster.

Tak for en god generalforsamling og debat

MANGE TAK til Holger for tiden i Bestyrelsen og som formand