Mødereferat

Bork Hytteby Grundejerforening

Generalforsamling 2022

Antal fremmødte: 119

Referent: Kirsten Henneberg

Dagsorden:

1.Valg af dirigent

2.Formandens beretning

3.Fremlæggelse af regnskab 2021

4.Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2023

5.Indkomne forslag

6.Valg til bestyrelse og suppleanter

På valg:

* Erik Lisberg (158) modtager genvalg
* Bjarne Karstensen (18) modtager genvalg
* Ruth Holm Kristensen (80) modtager ikke genvalg

Suppleanter:

* Arvid Rekler (213)
* Carsten Jepsen (196)

7.Valg af revisorer og suppleanter

På valg:

* Helge Boisen (197)

Suppleant:

* Carlo Braas (7)

8. Eventuelt

REFERAT:

**Formanden indledte mødet med at byde velkommen.**

**1.**

**Valg af dirigent** Holger Østergaard (hus nr. 171) blev enstemmigt valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen i henhold til vedtægterne var lovlig indkaldt og dermed beslutningsdygtig.

Valgte stemmetællere: Alex Hansen (hus 196) og Karen Frøsig (hus 264)

**2.**

**Formandens beretning**

Formand Bent Kjærsgaard aflagde sin beretning. Beretningen er vedlagt referatet.

Bemærkninger/kommentarer:

Hus nr. 162: Jeg kunne godt tænke mig at indkaldelsen kunne komme pr mail.

Bent: Mail adresser skal ajourføres og det vil være et stort arbejde.

Hus nr. 75 Det kunne være en ide at skrive det på Hjemmesiden, og at det var den samme dag (uge) hvert år.

Bent Vi forsøger sædvanligvis at ramme den 1. lørdag i maj.

Formandens beretning godkendt

**3.**

**Fremlæggelse af regnskab 2021**

Regnskab for 2021 var blevet sendt med ud sammen med indkaldelsen. Ruth gennemgik regnskabet, som var blevet revideret af Lis Boisen og Helge Boisen.

Bemærkninger/kommentarer:

Hus nr. 75: Der er en difference på 300,- kr. (hensættelser)

Ruth: Godt set. Beløbet er forskelligt idet der overføres til Hyttefesten i år.

Ruth Dette er 12. og sidste gang jeg fremlægger regnskab

Regnskab godkendt.

**4.**

**Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2022**

Budget for 2023 var ligeledes blevet sendt med ud sammen med indkaldelsen.

Ruth fremlagde budgettet.

Kontingent uændret

Budgettet godkendt.

**5.**

**Indkomne forslag:**

Ingen

**6.**

**Valg til bestyrelse og suppleanter**

Bjarne og Erik ønskede genvalg.

Ruth ønskede ikke genvalg

Valgte til bestyrelse blev:

* Erik Lisberg (158) – genvalgt
* Bjarne Karstensen (18) – genvalgt
* Helge Boisen (197) - nyvalgt

Suppleanter:

* Arvid Rekler (213) - genvalgt til 1. suppleant
* Palle Kristensen (294) - valgt til 2. suppleant

**7.**

**Valg af revisorer og suppleanter**

På valg til revisor:

* Helge Boisen (197)
* Carlo Braas (7) suppleant

Valgt:

Alex Hansen (231)

Suppleant:

Jan Hansen(120)

**8.**

**Evt.**

Bestyrelsen Kæmpestort TAK til Ruth for indsatsen i Bestyrelsen.

Hus nr. 227: Der er et par der har forladt festudvalget.

Ruth Der er kommet et nyt par ind. HUSK at melde jer til Hyttefesten

Hus nr. 169 Der er nogen der ikke har modtaget indbydelse til generalforsamling og hvordan får de info?

Ruth Der kommer info ved indfaldsvejene

Hus nr. 133 Vi har problemer med overfladevand?

Bestyrelsen Vi skal ikke gøre noget ved det, man er iflg. Lokalplanen selv ansvarlig for at nedsive det på egen grund. Selvfølgelig gør vi noget – lige nu er vi nødt til at se på, om det vi har gjort virker, inden vi gør yderligere.

Hus nr. 133 Vejen ved min grund er blevet højere i forhold til min grund.

Bestyrelse: Vi forsøger at løse problemet ved at føre det bagud.

Hus nr. 151: Hvor mange hushandler var der i 2021

Bestyrelse: Der har været 21 hushandler

Hus nr. 200: Kosig Pumpelav – hvad skal de sørge for?

Bestyrelse: De sørger for vedligehold af grøfterne i vores område.

Hus nr. 131 Vi har haft mere overfladevand end sædvanligt, måske er der stopppet et sted?

Bestyrelsen: Alle dræn er Kosig ansvarlige for at rense op, der sker spuling igen i 2023

Hus nr. 223 Er der stadig vendepladser for enden af alle stikveje? Der er mange der bruger det til parkering af biler og trailere

Bestyrelse: I flg lokalplane må man ikke holde på vendepladserne

Hus nr.166 Hvorfor er der blevet fældet ved vejen v/ legepladsen?

Bestyrelse: Der er flere grunde, der er begyndt at vælte træer og så er det vigtigt med gode oversigtsforhold idet der er mange børn der krydser vejen her.

Der er plantet ny som ikke bliver så højt.

Hus nr. 166 Hvor højt bliver det og hvad med stien

Bestyrelsen Beplantningen bliver ca 3 meter og stien bliver genetableret.

Hus nr. 162 Det der ligger tilbage ser meget tørt ud og det ser heller ikke pænt ud

Bestyrelsen Det kunne være en arbejdsopgave til arbejdsdagen at rydde lidt op i det.

Hus nr. 131 Hvordan går det med sejlrenden ud i fjorden?

Alex Der er bestilt en gravemaskine, lige nu arbejder den i Stauning. Udgravningen er blevet forsinket af Naturstyrelsen.

Hus nr. 166 Vi synes vi har for store træer ved os

Bestyrelsen Tal med naboen og ring bagefter til os, så taler vi om det. Det er ikke lovligt selv at give sig til at fælde. Der har ikke været fældet i mange år.

Hus nr. 99 Gælder det også på egen grund.

Bestyrelsen Det er kun på fællesarealerne kan skal kontakte Bestyrelsen

Hus nr. 175 Jeg har et forsalg til at man rejser sig op når man taler.

Hus nr. 162 Friarealerne / Fællesarealerne holdes ikke hos os.

Bestyrelsen Lokalplanen fortæller hvor der skal slås og der kommer ikke nogen og gør det ved jer.

Hus nr. 162 Der står også hyben foran vores hus, som jeg selv passer

Bestyrelsen Vi har et fællesskab og skal hjælpe hinanden

Hus nr. 162 Jeg har fået brev fra kommunen omkring vores skraldespandstømning

Bestyrelsen Vi tager det brev bagefter sammen

Hus nr.158 Der er mange der ikke samler op efter hunden og smider dåser

Bestyrelsen Husk at samle og hjælp til !

Hus nr. 99 Jeg har fået hundeposer i min skraldespand – i den grønne – det skal sorteres rigtigt.

Hus nr. 245 Hold hunden i snor, det er ikke alle der kan lide hunde

Hus nr. 218 Det er dejligt med en bogbyttecentral i postkassehuset – men kun til det, alt andet skal på genbrugspladsen.

Bestyrelsen Det er forbudt med boder i byttebyen og genbrug skal på genbrugspladsen

Hus nr. 75 Det kunne være en ide med et skilt i postkassehuset

Hus nr. 131 Det kunne være en ide at bruge vores side på Facebook hvis man har ting man gerne vil af med

Hus nr. 300 Hvis der er nogen der kommer forbi vores hus måske de gerne komme deres hundepose i vores restaffald

**Tak for en god generalforsamling og tak til dirigenten**